

**REGIONE CAMPANIA**  
**AZIENDA SANITARIA LOCALE AVELLINO**  
www.aslavellino.it

**U.O.C. Tecnico Patrimoniale**  
Tel. 0825.877413 – 0825.754975  
Fax 0825.877406 – 0825.781760  
e-mail: [dfilippone@aslavellino.it](mailto:dfilippone@aslavellino.it)

PROT N. 92  
del 15 GEN. 2018

**U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE**

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO AI SENSI DELL’ART. 36 COMMA 2 LETTERA b) DEL D.LGS. 50/2016, DI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI LOCALI DELLA ASL AVELLINO**

**Stazione Appaltante:**

**ASL AVELLINO**

**U.O.C. Tecnico Patrimoniale**

**Pec: [uoc.tecnico.patrimoniale@pec.aslavellino.it](mailto:uoc.tecnico.patrimoniale@pec.aslavellino.it)**

La ASL AVELLINO, nel rispetto delle disposizioni di cui all’art. 36 comma 2 lettera del D.lgs. 50/2016, intende acquisire manifestazioni di interesse preliminari all’affidamento dei lavori appresso indicati:

Si precisa, quindi, che il presente avviso è finalizzato esclusivamente ad acquisire, senza alcun impegno da parte della Stazione Appaltante, manifestazioni d’interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici per la realizzazione dei lavori in parola.

Le manifestazioni d’interesse hanno l’unico scopo di far conoscere a questo Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta tecnica/economica.

Nello specifico, con il presente avviso, non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Al contrario si tratta semplicemente di un’indagine conoscitiva finalizzata alla formazione di un elenco di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza. Tale elenco sarà utilizzato per selezionare concorrenti idonei, da invitare alla successiva procedura negoziata, che verrà dettagliatamente esplicitata al momento della richiesta dell’offerta.



## INFORMAZIONI GENERALI

### 1.1. OGGETTO DELL'APPALTO

La ASL Avellino, secondo le disposizioni dell'art. 36 del D.Lgs del 18 aprile 2016 n. 50, intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento dei lavori pari ad € 145.024,24 oltre ad € 6.431,72 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso così suddiviso per lotti:

- Lotto n. 1 – **realizzazione dell'ambulatorio antitubercolare (screening anti TBC) dell'ASL Avellino c/o P.O. Criscuoli di S. Angelo dei Lombardi**. Importo a base d'asta € 27.165,01 oltre € 1.086,60 per oneri non soggetti a ribasso;
- Lotto n. 2 – **realizzazione dell'ambulatorio antitubercolare (screening anti TBC) dell'ASL Avellino c/o P.O. A. Landolfi di Solofra**. Importo a base d'asta € 15.335,08 oltre € 584,86 per oneri non soggetti a ribasso;
- Lotto n. 3 – **adeguamento strutturale, impiantistico e tecnologico dei locali utilizzati dall'UOC di Patologia Clinica e della Sala Prelievi del PO di Ariano Irpino**. Importo a base d'asta € 53.087,97 oltre € 2.980,60 per oneri non soggetti a ribasso;
- Lotto n. 4 – **lavori urgenti, indifferibili e di messa in sicurezza dei paramenti esterni costituenti la facciata del PO di Solofra**. Importo a base d'asta € 49.436,18 oltre € 1.779,66 per oneri non soggetti a ribasso;

I lavori costituenti l'appalto, salvo successive ed eventuali variazioni disposte per fini migliorativi dall'Amministrazione, si possono riassumere come appresso, salvo più precise indicazioni, che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione dei Lavori:

#### LOTTO 1

- 1) Allestimento cantiere e predisposizione atti relativi alla sicurezza;
- 2) Demolizione tramezzi e rimozione di parte della pavimentazione;
- 3) Adeguamento impiantistico (Elettrico, Idrico ed Antincendio, Termico/Riqualficazione);
- 4) Fornitura e posa in opera di parte degli infissi interni; Ripristino infissi esistenti;
- 5) Fornitura e posa in opera di porta REI tagliafuoco.

#### LOTTO 2

- 1) Allestimento cantiere e predisposizione atti relativi alla sicurezza;
- 2) Demolizione tramezzi e rimozione di parte della pavimentazione;
- 3) Adeguamento impiantistico (Elettrico, Idrico ed Antincendio, Termico/Riqualficazione);
- 4) Fornitura e posa in opera di parte degli infissi interni; Ripristino infissi esistenti;
- 5) Fornitura e posa in opera di porta REI tagliafuoco.

#### LOTTO 3

- 1) Allestimento cantiere e predisposizione atti relativi alla sicurezza;
- 2) Demolizione tramezzi e rimozione di parte della pavimentazione;
- 3) Adeguamento impiantistico (Elettrico, Idrico ed Antincendio, Termico/Riqualficazione);
- 4) Fornitura e posa in opera di parte degli infissi interni; Ripristino infissi esistenti;
- 5) Fornitura e posa in opera di porta REI tagliafuoco.

#### LOTTO 4

- 1) Allestimento cantiere e predisposizione atti relativi alla sicurezza;
- 2) Rimozione dalla facciata della pannellatura ammalorata;
- 3) Rifacimento della facciata rimossa

### 1.2. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo dei lavori stimato è di € 145.024,24 oltre ad € 6.431,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed iva per legge;



### 1.3. TEMPI DI ESECUZIONE

Lotto 1 Massimo 60 giorni lavorativi.

Lotto 2 Massimo 60 giorni lavorativi

Lotto 3 Massimo 60 giorni lavorativi

Lotto 4 Massimo 60 giorni lavorativi

### 1.4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

#### A) Requisiti capacità economica e finanziaria e capacità tecnica:

1) Per i lotti 1, 2 e 3 Possesso di attestazione SOA OG1 ed OG11 Classifica 1

Oppure

1.1 Dichiarazione circa l'importo dei lavori analoghi alla categoria prescelta eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso;

1.2 Dichiarazione circa il possesso di adeguata capacità tecnica ed attrezzatura adeguata;

2) Per il lotto 4 Possesso di attestazione SOA OG1 Classifica 1

Oppure

2.1 Dichiarazione circa l'importo dei lavori analoghi alla categoria prescelta eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso;

2.2 Dichiarazione circa il possesso di adeguata capacità tecnica ed attrezzatura adeguata;

#### B) Motivi di esclusione:

Insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D: Lgs. 50/2016 e s.m.i. e di essere pertanto in possesso di tutti i requisiti previsti dal precitato articolo per la partecipazione alla procedura di gara in oggetto.

### 1.5. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

A scadenza dell'avviso sarà formato l'elenco delle ditte che hanno manifestato interesse ed in possesso dei requisiti richiesti; a ogni candidato verrà assegnato un numero progressivo dal prot. Dell'Ente (dal più basso al più alto) in base all'ordine di arrivo della manifestazione di interesse.

Saranno invitati a presentare un'offerta un massimo di CINQUE (5) operatori economici per ogni Lotto, se sussistono in tale numero. Se il numero dei candidati è inferiore a CINQUE per ogni lotto, si inviteranno tutte le imprese candidate, purchè ne abbiano i requisiti, senza ulteriore indagine.

In caso di manifestazioni di interesse in numero superiore, si provvederà a selezionare gli operatori sino al limite stabilito mediante sorteggio pubblico per ogni singolo lotto, sulla base dell'elenco su indicato, con l'utilizzo del software Generatore di numeri casuali disponibile gratuitamente su internet all'indirizzo [www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/](http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/). L'estrazione avrà luogo presso la sede della UOC Tecnico Patrimoniale, C.so Vittorio Emanuele (c/o PO di Ariano Irpino – V° Piano). Gli operatori economici saranno avvisati della data dell'estrazione a mezzo pec. Alla seduta pubblica potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese che hanno manifestato interesse oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

In caso di partecipazione di più di CINQUE imprese per lotto, nel corso della seduta sarà reso noto solamente l'elenco dei numeri sorteggiati; l'elenco nominativo delle imprese estratte non sarà reso noto sino alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta (art. 53 del D.Lgs 50/2016).

Qualora pervengano meno di CINQUE domande di partecipazione per ogni lotto, è facoltà della Stazione appaltante invitare esclusivamente le ditte che abbiano presentato domanda di partecipazione. Si precisa che si darà corso alla procedura negoziata anche in presenza di una sola domanda di partecipazione.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.



#### **1.6 PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE:**

Le manifestazioni d'interesse, redatte secondo il Modello A allegato al presente avviso, dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo dell'ASL di Avellino – “Via degli Imbimbo 10/12” – 83031 entro e non oltre le ore 12:00 del 29/01/2018, in busta chiusa recante la seguente dicitura: **"AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO AI SENSI DELL’ART. 36 COMMA 2 LETTERA b) DEL D.LGS. 50/2016, DI LAVORI DI**

#### **RISTRUTTURAZIONE E DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI LOCALI DELLA ASL AVELLINO – Lotto/Lotti”.**

#### **1.7. DOCUMENTAZIONE RICHIESTA:**

La busta di cui al punto precedente, dovrà contenere, a pena di esclusione, dalla successiva procedura negoziata, la seguente documentazione:

- Modello “A”;
- Copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità;
- Copia del certificato d'iscrizione alla C.C.I.A.A.;
- Copia di attestazione S.O.A e/o Dichiarazione esecuzione lavori analoghi, Dichiarazione circa il possesso di adeguata capacità tecnica ed attrezzatura adeguata.
- Indirizzo di posta elettronica certificata (PEC)

#### **1.8. PROCEDURA DI GARA:**

L'appalto verrà aggiudicato mediante procedura a cottimo fiduciario ai sensi dell’art. 95 D.lgs 50/2016 comma 3;

Il presente avviso è pubblicato all’Albo Pretorio della ASL di Avellino e consultabile sul sito internet: [www.aslavellino.it](http://www.aslavellino.it). Gare e appalti – Gare U.O.C. Tecnico Patrimoniale”.

I soggetti selezionati saranno invitati, con successiva lettera di invito, a presentare un'offerta, **inviata tramite pec indicata sulla domanda di partecipazione ovvero, quando ciò non sia possibile, tramite lettera (art. 75, comma 3 D.Lgs 50/2016).**

Non ci sarà, altresì, alcuna comunicazione alle Ditte escluse e/o alle Ditte che per qualunque ragione non saranno invitate a produrre offerta.

Nel caso pervenga una sola manifestazione di interesse, l’Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare la procedura di gara con l’unico concorrente.

#### **1.9. CAUSE DI ESCLUSIONE:**

**Saranno automaticamente escluse le istanze pervenute oltre il termine perentorio di cui al presente avviso.**

La S.A. esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni di Legge, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza della candidatura, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali alla partecipazione della gara negoziata successiva;

**Sono ritenuti elementi essenziali i documenti elencati al punto 1.7 del presente Avviso pubblico;**

#### **1.10. PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE:**

I lavori in oggetto saranno aggiudicati mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 comma 3 del medesimo D.Lgs. 50/2016;

#### **1.11. INFORMAZIONI**

I dati raccolti nell'ambito delle procedure attivate sulla base della presente procedura saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003 , n. 196, recante "Codice in materia di protezione



dei dati personali "esclusivamente nell'ambito della presente procedura per l'affidamento dell'appalto dei lavori pubblici in oggetto.

Il RUP della procedura è:

Lotto 1: geom Carmencita Minicucci dell'UOC Tecnico Patrimoniale, telefono 0827 277224 fax 0827 23849 ; email [cminicucci@aslavellino.it](mailto:cminicucci@aslavellino.it)

Lotto 2: geom. Nicola Petrone dell'UOC Tecnico Patrimoniale, telefono 0825 877889 fax 0825 781760; email [npetrone@aslavellino.it](mailto:npetrone@aslavellino.it);

Lotto 3: arch. Marina Abbondandolo dell'UOC Tecnico Patrimoniale, telefono 0825 877 fax 0825 877406; email [mabbondandolo@aslavellino.it](mailto:mabbondandolo@aslavellino.it);

Lotto 4: geom. Nicola Petrone dell'UOC Tecnico Patrimoniale, telefono 0825 877889 fax 0825 781760; email [npetrone@aslavellino.it](mailto:npetrone@aslavellino.it);

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio della ASL di Avellino e consultabile sul sito internet: [www.aslavellino.it](http://www.aslavellino.it) per giorni 15.

/ASL Avellino  
UOC Tecnico Patrimoniale  
Il Collaboratore Amm.vo  
**Giuseppe Grasso**



